

# PROGRAM

プログラム

業界別ベトナム最新概況  
現地工業団地、消費市場の今を知る ハイブリッドセミナー

参加無料

## 2025 10/22・24 東京開催

主催 Sufex Trading 協力 日本経済新聞社グローバルユニット 会場協力 アンダーソン・毛利・友常法律事務所

### 1日目 10月22日(水)

	双日が拓く次世代工業団地『LONG DUC3』のご紹介	双日株式会社 (LONG DUC 3工業団地) 村上 裕紀
	ベトナム建設事情について	Kajima Vietnam 白鳥 研人
	メコンデルタの先駆的なエコ都市工業団地モデル - 効率的で持続可能な産業ソリューション	Prodezi Eco-Centric Industrial Park Nguyen Thi Diem Huynh
	ベトナムにおける税制の概要	税理士法人山田&パートナーズ 川越 太介
	「ベトナムバンク - 信頼を共に、未来を確実に」	Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam - Bien Hoa Branch Nguyen Thi My Dzung
	『価格・立地・人材 VIGLACERA が誇るグリーン・スマート志向の工業団地のご案内』	Viglacera Real Estate Company 中野 勇亮 / Nguyen Thi Lan Anh
	ベトナムの新興産業拠点：WHAのスマート・エコインフラ開発	WHA Industrial Development Anchalee Prasertchand
	ベトナムにおけるフォークリフト手配と現地事情	ゴールドベル・イクイップメント・ベトナム / 三菱ロジスネクスト 下野 雄吾 / 尾上 清芳
	短期間で事業立ち上げ - SOILBUILDのレンタル工場ソリューション	Soilbuild International Ronald Do Thanh Tung
	「ベトナム進出を支えるITインフラ構築の実践」 ～工場・オフィスの立ち上げを成功に導くITの役割～	KDDI VIETNAM CORPORATION 井本 英一

### 2日目 10月23日(木)

	ベトナムはいつまで成長できるのか？2026年に現れる3つのTの影響	日本経済新聞社 グローバルユニット スカウトアジアグループ 富山 篤
	変わりゆくベトナム投資環境 製造業の視点から見る最新アップデート	SUFEX TRADING CO., LTD. 倉島 崇浩
ANDERSON MÖRI & TOMOTSUNE	最新ベトナム法務事情 2025	アンダーソン・毛利・友常法律事務所 外国法共同事業 福田 一翔
	「ベトナムバンク - 信頼を共に、未来を確実に」	Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam - Bien Hoa Branch Nguyen Thi My Dzung
	SLPとともに、ベトナムにおける産業・物流オペレーション戦略を切り拓く	SLP Pham Thi My Dung
	ベトナム進出「工場稼働までのトータルサポート」	Daiwa House Vietnam 佐々木 拓也
	アンファット5「安心投資・持続的発展」	An Phat 5 Industrial Park Cam Linh Vu

### 3日目 10月24日(金)

	アマタ工業団地 戦略的製造拠点のご紹介	アマタ工業団地 須藤 治
	効率性と持続性を兼ね備える CapitaLandのレンタル工場ソリューション	キャピタランド・ジャパン株式会社 相川 洋子
	ベトナムで注意したい固有リスクと与信管理について	損害保険ジャパン株式会社(United Insurance Company of Vietnam) コファスジャパン信用保険会社 辻 剛士 / 谷口 哲也
	熱帯の国に冷たい物流を - ベトナムの食と健康を支えるコールドサプライチェーン	KONOIKE VINATRANS LOGISTICS CO., LTD. 川瀬 康一
	投資市場としてのベトナムの魅力と業界別の最新トレンド	ONE-VALUE株式会社 フィ ホア
	ベトナムにおける日系企業のオフィス構築について	株式会社フロンティアコンサルティング 廣瀬 直記
	ベトナム東南アジアにおけるM&Aのポイントと実例	Asia M&A Success Partners Pte. Ltd (MPアジア) 金尾 成信
	ベトナム賃貸仲介の仕組みから学ぶ交渉術	Realvest 中川 貴晶

※2025年9月25日時点の内容の為、変更する場合がございます。ご了承ください。

2025年10月22日(水)

※開催時間にご注意下さい ※後日Sufex You Tubeチャンネルからアーカイブ配信予定

10/22.23.24 TOKYO

時間	企業名/登壇者名	登壇テーマ	登壇企業紹介
13:00-13:05 <日本時間> 11:00-11:05 <ベトナム時間>			開式挨拶
13:05-13:25 <日本時間> 11:05-11:25 <ベトナム時間>	双日株式会社 (LONG DUC 3工業団地) 村上 裕紀	双日が拓く次世代工業団地 『LONG DUC3』のご紹介	当社は新空港開港に伴い経済発展が加速するベトナム南部ドンナイ省にて、次世代工業団地『LONG DUC 3』を開発しています。南部ベトナムで長年にわたり培った工業団地開発・販売・運営のノウハウと双日グループの総合力を活かし、再生可能エネルギー導入や DX 等を通じて、お客様の持続可能な製造環境を支えるプラットフォームを提供します。
13:30-13:45 <日本時間> 11:30-11:45 <ベトナム時間>	Kajima Vietnam 白鳥 研人	ベトナム建設事情について	鹿島は 1990 年代から建築事業をベトナム国内で営んでいます。日系製造業様の工場に加え、大型商業施設やホテルなどの実績も兼ね備えています。日本からでは分かりにくい現地の建設事情を、長年の信頼と実績によって築き上げた鹿島クオリティで、丁寧にサポートさせていただきます。
13:50-14:10 <日本時間> 11:50-12:10 <ベトナム時間>	Prodezi Eco-Centric Industrial Park Nguyen Thi Diem Huynh	メコンデルタの先駆的な エコ都市工業団地モデル - 効率的で持続可能な産業 ソリューション	PRODEZI は南部ロンアン省の総面積 500ha 規模の都市・産業型のエコ開発プロジェクトだ。政府の第 35 号令に沿ったメコンデルタ地域初のエコ工業団地モデルで、主要高速道路や環状道路に直結し、中心地から 60 分の戦略的立地に位置する。土地やレンタル工場等を備え、持続可能な産業開発プラットフォームを提供し、ベトナムを代表するエコ産業ハブの一つとなることを目指しています。
14:15-14:30 <日本時間> 12:15-12:30 <ベトナム時間>	税理士法人 山田 & パートナーズ 川越 太介	ベトナムにおける 税制の概要	ベトナムに進出した後は行政に対して色々な届出をする必要が御座います。その中でも会計税務に関して事前に把握しておくことは、資金繰りの観点からも大切なことです。当社ベトナムオフィスは会計税務を中心にサポートをすることでベトナムで活動する日系企業が安心してビジネスが行えるように支援をしております。本セミナーではベトナムでの税の仕組みについて概要をご紹介します。
14:30-14:40 <日本時間> 12:30-12:40 <ベトナム時間>			休憩 / 再開
14:40-14:50 <日本時間> 12:40-12:50 <ベトナム時間>	Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam - Bien Hoa Branch Nguyen Thi My Dzung	ベトナムバンク - 信頼を共に、未来を確実に	ベトナムバンクは時価総額約200億USDを誇るベトナム最大の銀行で、財務規模・ブランド力・業績で業界をリードしています。みずほ銀行による 15%出資や日系銀行 61 行との提携を背景に、日本 FDI に約 5 億 USD を融資。外貨取引のハブとして市場シェア 20% を誇り、国際決済でも確固たる地位を築いています。ビエンホア支店は、業務規模と FDI 顧客サービス実績で全行トップ 5 を誇り、現在総資産 15 億 USD を有します。FDI 企業と共に柔軟な金融ソリューションを提供し、工業団地投資を力強く支援します。
14:55-15:15 <日本時間> 12:55-13:15 <ベトナム時間>	Viglacera Real Estate Company 中野 勇亮 Nguyen Thi Lan Anh	価格・立地・人材— VIGLACERA が誇る グリーン・スマート志向の 工業団地のご案内	VIGLACERA は、25 年間以上の経験を持つベトナムトップクラスの工業団地デベロッパーで、ベトナムに 16 カ所の工業団地、キューバに 1 カ所の経済区を開発し、国内外から 400 以上の企業を誘致しました。2024 年の初めに、VIGLACERA は最初のグリーン・スマート工業団地プロジェクトを発表しました。これは、環境に優しいエコ工業団地を設立する旅の始まりであり、「二酸化炭素排出量」の削減に徐々に貢献します。
15:20-15:40 <日本時間> 13:20-13:40 <ベトナム時間>	WHA Industrial Development Anchalee Prasertchand	ベトナムの新興産業拠点： WHA のスマート・ エコインフラ開発	タイで 35 年以上の経験を有する WHA グループは、ベトナムでの持続可能な経済成長を推進するスマートエコ工業団地を開発しています。WHA ベトナムはゲアン省とタインホア省で世界水準の工業団地の開発に注力し、今後はフイエン省、ダナン市にも展開予定です。同社の工業団地は、国際基準の設計、信頼性の高いインフラ、環境配慮、そしてインダストリー 4.0 の統合を特徴とする「WHA スマート・エコ工業団地」のコンセプトに基づいて、差別化を図っています。
15:45-16:00 <日本時間> 13:45-14:00 <ベトナム時間>	ゴールドベル・ イクイップメント・ ベトナム/ 三菱ロジスネクスト 下野雄吾/尾上清芳	ベトナムにおける フォークリフト手配と 現地事情	三菱ロジスネクスト正規代理店「ゴールドベル・イクイップメント・ベトナム」社が、現地でのフォークリフト手配方法(購入・レンタル・保守点検)および、フォークリフト使用状況、またベトナム人材オペレーターの特性や関連法令等、日本との違いを踏まえ解説させていただきます。ベトナムへの工場・倉庫投資をご検討中の企業様へのご参照になればと存じます。
16:05-16:25 <日本時間> 14:05-14:25 <ベトナム時間>	Soilbuild International Ronald Do Thanh Tung	短期間で事業立ち上げ —SOILBUILD のレンタル 工場ソリューション	SOILBUILD は、シンガポールの発展と共に成長し、50 年にわたり不動産分野で豊富な実績と専門知識を築いてきました。多国籍企業、大手製造業、中小企業 (SME)、さらには個人住宅所有者を支援し、現在はベトナムにも進出。レンタル工場 (RBF)、倉庫 (RBW)、注文型施設 (BTS) を通じて多様なニーズに対応しています。長年の経験と洞察を活かし、お客様と共に最適な成長戦略を描きながら、信頼できるパートナーであり続けます。
16:30-16:45 <日本時間> 14:30-14:45 <ベトナム時間>	KDDI VIETNAM CORPORATION 井本 英一	「ベトナム進出を支える ITインフラ構築の実践」 ～工場・オフィスの立ち上げを 成功に導く IT の役割～	KDDI ベトナムは、2000 年の設立以来、ハノイ・ホーチミン・ダナンを拠点に、日系企業様の工場・オフィスの IT インフラ構築を支援しています。ベトナム進出時の立ち上げから運用まで、現地事情に即したネットワーク設計・セキュリティ対策を含む IT 環境を、スピーディかつ確実にご提供。本講演では、実際の導入事例を交えながら、進出時に押さえるべき IT のポイントを紹介します。
16:45～ <日本時間>			名刺交換会

2025年10月23日(木)

※開催時間にご注意下さい ※後日Sufex You Tubeチャンネルからアーカイブ配信予定

10/22.23.24 TOKYO

時間	企業名/登壇者名	登壇テーマ	登壇企業紹介
13:00-13:02 〈日本時間〉 11:00-11:02 〈ベトナム時間〉			開式挨拶
13:02-13:45 〈日本時間〉 11:02-11:45 〈ベトナム時間〉	日本経済新聞社 グローバルユニット スカウトアジアグループ 富山 篤	ベトナムはいつまで 成長できるのか？ 2026年に現れる 3つのTの影響	ベトナムは2000年台以降、高い経済成長を続けています。その原動力はチャイナプラスワンであり、サムスン電子、アップルといった電子機器関連の生産移転が進んだことで貿易が大幅に増えました。東南アジアでは日本企業から最も注目されているといっても過言ではないベトナムですが、その優位性はいつまで続くのか、を大胆に予測します。
13:50-14:20 〈日本時間〉 11:50-12:20 〈ベトナム時間〉	SUFEX TRADING CO., LTD. 倉島 崇浩	変わりゆくベトナム投資環境 - 製造業の視点から見る 最新アップデート	SUFEXは、ベトナムの工業用不動産の仲介・アドバイザーを行い、工業団地専門誌「Invest Asia」を通じて製造業の進出・拡張に関する情報発信やBtoBマーケティングを支援する企業です。今回の発表では、ダイナミックに変化するベトナムの投資環境を、工業団地と製造業の視点から最新動向としてお伝えします。
14:25-14:40 〈日本時間〉 12:25-12:40 〈ベトナム時間〉	アンダーソン・毛利・ 友常法律事務所 外国法共同事業 福田 一翔	最新ベトナム法務事情 2025	ハノイとホーチミンそれぞれにオフィスを構える日系の大手法律事務所です。工業団地への進出はもちろん、M&A、不動産、労務、紛争など、多種多様なベトナム法務ニーズについて長期駐在の日本弁護士がフットワーク軽く対応いたします。
14:40-14:50 〈日本時間〉 12:40-12:50 〈ベトナム時間〉			休憩 / 再開
14:50-15:00 〈日本時間〉 13:50-13:00 〈ベトナム時間〉	Joint Stock Commercial Bank for Foreign Trade of Vietnam - Bien Hoa Branch Nguyen Thi My Dzung	ベトナムバンク - 信頼と共に、未来を確実に	ベトナムバンクは時価総額約200億USDを誇るベトナム最大の銀行で、財務規模・ブランド力・業績で業界をリードしています。みずほ銀行による15%出資や日系銀行61行との提携を背景に、日本FDIに約5億USDを融資。外貨取引のハブとして市場シェア20%を誇り、国際決済でも確固たる地位を築いています。ピエンホア支店は、業務規模とFDI顧客サービス実績で全行トップ5を誇り、現在総資産15億USDを有します。FDI企業と共に柔軟な金融ソリューションを提供し、工業団地投資を力強く支援します。
15:05-15:25 〈日本時間〉 13:05-13:25 〈ベトナム時間〉	SLP Pham Thi My Dung	SLPとともに、ベトナムに おける産業・物流 オペレーション戦略を切り拓く	SLPは、東南アジアを中心に事業を展開する物流・工業用施設の開発および運営会社であり、とりわけベトナム市場に注力しています。ベトナムの主要都市、省において、運営中および計画中含むグレードAのレンタル倉庫・オーダーメイド型倉庫・工場を12プロジェクト保有しています。
15:30-15:45 〈日本時間〉 13:30-13:45 〈ベトナム時間〉	Daiwa House Vietnam 佐々木 拓也	ベトナム進出 「工場稼働までの トータルサポート」	「人・街・暮らしの価値共創グループ」として、事業の川上から川下まで一気通貫の提案を可能とするグループ力で、海外においても地域に密着した事業を推し進めています。ベトナム進出時には自社でレンタル工場、倉庫を開発したノウハウを元に、土地決定から工場建築、稼働までトータルサポートいたします。
15:50-16:10 〈日本時間〉 13:50-14:10 〈ベトナム時間〉	An Phat 5 Industrial Park Cam Linh Vu	アンファット5 「安心投資・持続的発展」	アンファット5工業団地は、ベトナム北部の港湾・産業拠点に近接。先進的な電力・水・排水処理、物流やセキュリティを備え、企業投資を力強く支援します。
16:10~ 〈日本時間〉			名刺交換会

時間	企業名/登壇者名	登壇テーマ	登壇企業紹介
13:00-13:05 〈日本時間〉 11:00-11:05 〈ベトナム時間〉			開式挨拶
13:05-13:25 〈日本時間〉 11:05-11:25 〈ベトナム時間〉	アマタ工業団地 須藤 治	アマタ工業団地 戦略的製造拠点のご紹介	タイ国最大級の工業団地開発・運営会社アマタ。既存工業団地(タイ・ベトナム)の入居企業は1600社以上、特に日系企業の集積が目立ち、約700社が入居。ベトナムでは30年の実績を有します。南部、中部、北部に展開する最新の工業団地3箇所: アマタシティ・ロンタン工業団地、クアンチ工業団地、アマタシティ・ハロン工業団地にて工業用地をリース中です。
13:30-13:50 〈日本時間〉 11:30-11:50 〈ベトナム時間〉	キャピタランド・ジャパン 株式会社 相川 洋子	効率性と持続性を兼ね備える CapitalLandのレンタル工場 ソリューション	シンガポール本社でSGX上場のキャピタランド・インベストメント(CLI)は、アジア各地で展開する世界的な不動産投資運用会社です。約1,170億\$の資産を運用し、産業用不動産ではアジア最大級、シンガポール、中国、インド、東南アジアで30年以上の実績があります。ベトナムではVSIPIやアセンダス-プロトレードの工業団地を開発し、この度、北部で新たにレンタル工場ソリューションを提供します。
13:55-14:10 〈日本時間〉 11:55-12:10 〈ベトナム時間〉	損害保険ジャパン 株式会社 (United Insurance Company of Vietnam) コファスジャパン 信用保険会社 辻 剛士/谷口 哲也	ベトナムで注意したい固有 リスクと与信管理について	当社は日本品質の安心と安全の提供を目的に、ハノイ・ホーチミン・ダナンの3拠点約160名のメンバーで、1997年より1000社以上の企業へ損害保険を提供させて頂いております。ベトナムのリスクは、ベトナムの保険会社の保険に加入する必要があります。どのようなリスクがあり、保険でどのように対応すべきか、ベトナム進出前にご相談ください。
14:15-14:30 〈日本時間〉 12:15-12:30 〈ベトナム時間〉	KONOIKE VINATRANS LOGISTICS CO.,LTD. 川瀬 康一	熱帯の国に冷たい物流を -ベトナムの食と健康を 支えるコールド サプライチェーン	1993年7月、鴻池運輸は、日系物流企業で初めてベトナムに進出。KONOIKE VINATRANS設立。ホーチミンを南部で、冷凍冷蔵輸送に取組。2014年冷凍冷蔵倉庫 ANPHA-AG が加わり、2024年以降 KONOIKE VINATRANS、ANPHA-AG 両社のシナジーを最大化し、ベトナム全国でコールドチェーンを目指します。酷暑のベトナムで皆様の食の安全を確保し、食文化の変化を支えるインフラとして、安全品質最優先で、ベトナムの皆様の生活を支えます。
14:30-14:40 〈日本時間〉 12:30-12:40 〈ベトナム時間〉			休憩 / 再開
14:40-15:20 〈日本時間〉 12:40-13:20 〈ベトナム時間〉	ONE-VALUE株式会社 フィ ホア	アマタ投資市場としての ベトナムの魅力と業界別の 最新トレンド工業団地 戦略的製造拠点のご紹介	製造拠点のみならず、投資市場として日本企業の進出が増加し続けているベトナム市場について、エネルギー、物流、不動産、食品、日用消費財、素材、製造、サービス、飲食・小売等、分野横断的に最新トレンドと日本企業にとっての好機をベトナム専門のコンサルティング会社 ONE-VALUE の代表ホアが解説します。
15:25-15:40 〈日本時間〉 13:25-13:40 〈ベトナム時間〉	株式会社 フロンティア コンサルティング 廣瀬 直記	アマタエベトナムにおける 日系企業のオフィス構築に ついて業団地戦略的製造 拠点のご紹介	フロンティアコンサルティングは、「Creating a new work stage.」をブランドスローガンに掲げ、2011年ハノイ設立のベトナム現地法人(2016年ホーチミンオフィス開設)を含む日本国内外12拠点から、オフィスを中心とするワークプレイスといった〈働く環境〉と、働き方やコミュニケーションといった〈働く機会〉を有機的に結び付け、働く人と働く場所の未来をつくるオフィスコンサルティングファームです。
15:45-16:00 〈日本時間〉 13:45-14:00 〈ベトナム時間〉	Asia M&A Success Partners Pte. Ltd (MPアジア) 金尾成信	ベトナム東南アジアにおける M&Aのポイントと実例	Asia M&A Success Partners Pte. Ltd は日本企業の東南アジアにおき M&A を総合支援する専門ファームです。グループ内に蓄積された多数の M&A 支援実績をベースに、東南アジア主要国に展開する日本人・ローカル社員にて M&A 対象会社の探索、交渉、法務・税務・財務 DD のプロジェクトマネジメント、クロージング、PMI までワンストップで日本企業の海外展開をサポート致します。
16:05-16:20 〈日本時間〉 14:05-14:20 〈ベトナム時間〉	Realvest 中川 貴晶	ベトナム賃貸仲介の仕組み から学ぶ交渉術	日系仲介の実務での裏話を皆様に共有致します。 現地ネットワークを利用した情報収集の仕組みや、注意点。 提案を受ける際の条件比較と契約条件交渉のコツを解説。 家賃・共益費・税を含む「実効賃料」算出と条件調整で賢くトラブルリスクを下げる交渉術。 ベトナム人、新規社任者も明日から使える内容にてお届けします!
16:20~ 〈日本時間〉			名刺交換会

